



Drög að ályktun um húsnæðismál

Tíunda þing Starfsgreinasambands Íslands lýsir yfir miklum áhyggjum af stöðu ungs fólks og tekjulágra á húsnæðismarkaði. Mikill skortur er á viðráðanlegu húsnæði, bæði til kaupa og leigu, og hefur þessi staða alvarleg áhrif á lífsgæði, fjölskyldumyndun og framtíðaröryggi fjölda fólks um allt land.

Það er grundvallarréttur allra að búa við öruggt, mannsæmandi og viðráðanlegt húsnæði. Þrátt fyrir það er raunveruleikinn sá að fjármálakerfið og markaðsaðstæður útiloka stóran hluta ungs fólks og tekjulágra frá því að komast inn á húsnæðismarkaðinn.

Þing SGS krefst þess að stjórnvöld grípi þegar í stað til aðgerða sem tryggja:

- Aðgengi ungs fólks og tekjulágra að viðráðanlegu íbúðarhúsnæði með sértækum úrræðum og stuðningi.
- Verulegar breytingar á verðtryggingarkerfinu sem hefur í áratugi flutt byrðar húsnæðislána yfir á lántakendur.
- Að hömlur verði settar á okurvexti fjármálakerfisins og að þjónustugjöld verði endurskoðuð með hagsmuni lántakenda að leiðarljósi.
- Uppbyggingu félagslegs og óhagnaðardrífins íbúðakerfis sem tryggi raunverulegan valkost utan við óstöðugan frjálsan markað.

Verðtrygging, okurvextir og ósanngjörn þjónustugjöld hafa gert það að verkum að stór hópur fólks hefur ekki efni á að tryggja sér eigið heimili. Þetta er ekki náttúrulögmál heldur pólitísk ákvörðun – ákvörðun sem hægt er að breyta.

Þing SGS minnir á að húsnæðisöryggi er ekki aðeins félagslegt réttlætismál heldur líka forsenda efnahagslegs stöðugleika. Stjórnvöld bera skyldu til að tryggja að ungt fólk og tekjulágir hafi raunhæfan möguleika á að byggja sér framtíð án þess að vera í lífstíðarskuldaánað við fjármálakerfið.